

Referatdato: 12-02-2024

Møde type: Bestyrelsesmøde

Mødedato og sted: 25-01-2024 – i mødelokale

Referent:

CWH

Godkendelse af sidste referat

Referatet fra december måneds bestyrelsesmøde er godkendt med elektroniske underskrifter.

Orientering om driften

SPC - Spildevandscentralen er i kontinuerlig drift og med god stabilitet, efter at varmepumpeleverandøren har lavt nogle ændringer på olieretursystemet. Der er fortsat udfordringer med manglende kapacitet.

EGC - Energicentralen kører med gennedkøling af ATES anlægget og ydelserne ligger rimeligt pænt. Der holdes jævnlige opfølgingsmøder med driften fra Grundfos, indtil en tilfredsstillende driftssituation er opnået.

VPC - Varmepumpecentralen er i drift døgnet rundt og producere grundlast, anlægget er dog noget udfordret på ydelsen ved lave udetemperaturer og høj luftfugtighed pga. isdannelse på overfladen af udeluftsenhederne/energioptagerne.

På **UKV – Ulstrup Kraftvarmeværk** og **BKV – Bjerringbro Kraftvarmeværk** er begge elkedler i drift når det blæser og elpriserne på spotmarkedet er lave.

Gaskedlen på UKV er ikke længere i drift og er blevet afmeldt hos myndighederne.

På **BKV – Bjerringbro Kraftvarmeværk** afventes Viborg Kommunes godkendelse af LPG-gasanlæg til forsyning af en motor, der fremsendes et opdateret projektforslag. Arbejdet med udfasning af motor 2 og 3 er gennemført og dokumentation sendt til Energistyrelsen.

På **BV – Varmecentralen Realskolevej** er der blevet udskiftet rør til vandbehandlingsanlægget, som var noget tærede. Den ene kedel på varmecentralen fungerer som spidslastenhed når belastningen er stor, den anden kedel står kun til rådighed som en ren reservelastenhed.

Strategiske drøftelser

Årshjulet – Gennemgang af tariffer.

Byggemodningsbidraget på GUES prisblad har i mange år har været et fast beløb, men projektet med byggemodning af Enebærkrattet viser, at det faste beløb ikke rækker til at dække alle omkostninger. En

sammenligning blandt en række andre fjernvarmeværker viser desuden, at størstedelen af værkerne beregner byggemodningsbidraget som de faktiske udgifter ved byggemodningen.

GUES' bestyrelse vil dog gerne bibeholde en fast takst, så kommende bygherrer har mulighed for at kende deres byggemodningsomkostninger til et projekt inden de går i gang, det blev derfor besluttet at de faktiske omkostninger til etablering af fjernvarmenettet på Enebærkrattet, divideret med antal ny fjernvarmetilslutninger, skal udgøre det nye byggemodningsbidrag på prisbladet fremadrettet.

Meddelelser

Fjernvarme til Mammen

Projektet er stadig under bearbejdning og en flyer til omdeling i Mammen by er redigeret af flere omgange, en endelig version forventes færdig til omdeling snarest.

Der har været rettet henvendelse til Mammen Friskole, for at høre om deres interesse i at konvertere til fjernvarme, svaret var at de gerne vil se positivt på fjernvarme, hvis det er det rigtige valg og økonomisk rentabelt.

Hedemølle Efterskole har tilkendegivet at de er interesseret i tilslutning til fjernvarme, hvis der kommer en afklaring i 1. kvartal i 2024. Desuden ønsker efterskolen at GUES samarbejder med Viborg Kommune om etablering af en cykelsti, ovenpå fjernvarmetraceet mellem skolen og Bjerringbro og evt. videre til Mammen.

Mammen Mejeri er stadig i en undersøgelsesfase, med at få belyst hvor meget overskudsvarme til fjernvarme de muligvis kan levere.

Nye kommende fjernvarmekunder i Mammen tilbydes en løsning hvor deres gasforbrug købes til GUES indkøbspris, i den periode der går fra en ny kunde siger ja til fjernvarme og frem til at fjernvarmen reelt kommer til husstanden, ordningen vil være attraktiv og vil typisk medføre en årlig besparelse på gasregningen på mellem 500-1000 kr. pr. husstand.

Vælger Hedemølle Efterskole at tilkoble sig til fjernvarme, beregnes prisen for transmissionsledningen til Mammen by som merprisen for en større rørdimension frem til efterskolen, plus prisen for en transmissionsledning videre til Mammen by. Anvendes den betragtning, medfører det at GUES meget nøjagtig kan beregne hvad de kommende forbrugere i Mammen skal betale for transmissionsledningen til byen.

Samarbejde med NES – Nordisk Energy Storage

GUES og NES er begyndt at planlægge de næste step for samarbejdet, hvor der skal indledes samtaler med N1, Energinet og Beredskabsstyrelsen for at få afklaret hvordan de hver især forholder sig til placering af et 3 MW batteri på Bjerringbro Kraftvarmeværk, samt muligheden for at anvende interne forbindelser eller direkte linjer til internt forbrug.

Der arbejdes pt. på en leje- og samarbejdsaftale hvor det bl.a. defineres hvordan salgspris af el mellem batteri og de øvrige anlæg skal håndteres.

Ændring fra 4 til 2 motorer på BKV

I november og december 2023 blev de nødvendige arbejder og tilhørende dokumentation fremsendt til Energistyrelsen, med henblik på at reducere bestykningen på BKV fra 4 til 2 motorer, så anlægget kan udtræde af CO2 kvoteordningen med virkning fra årsskiftet 2023/2024. Energistyrelsen har endnu ikke bekræftet at de godkender ændringen, men har meddelt til GUES, at det vil ske i første halvdel af 2024.

Invitation til informationsmøde om fjernvarmekonvertering

I februar er der planlagt informationsmøde om fjernvarmekonvertering, som afholdes i varmepumpecentralen på BKV. Beboere fra Hjermind, Bjerring, Gullev og erhvervs-virksomheder i Hedemølle erhvervsområde, samt Sønderbro erhvervsområde er inviteret.

Henvendelse vedr. en ejendom på Nørregade i Bjerringbro

Et byggefirma fra Aarhus har henvendt sig til GUES med en forespørgsel på, om det er muligt at få fjernet en servitut fra 1988 som betyder at deres ejendom på Nørregade skal opvarmes med fjernvarme. Byggefirmaet ønsker at ombygge den tomme ejendom til 5 leje lejligheder, som de gerne vil opvarme med hver sin luft/luft varmepumpe. Byggefirmaet mener ikke at deres budget kan bære opvarmning med fjernvarme.

GUES' bestyrelse beslutter at man ikke kan efterkomme byggefirmaets anmodning, idet servituten er lavet for at beskytte GUES investering i fjernvarme og hvis GUES tillader at servituten på ejendommen i Nørregade fjernes, så kan der være mange andre som ønsker det samme, til skade for GUES samlede investering i fjernvarmeanlæg.

Varmeproduktionen i 2023

Den samlede varmeproduktion i 2023 var på 90.709 MWh ca. 1,8% over budget.

Heraf blev 70.318 MWh varme solgt, de resterende 20.391 MWh er medgået til ledningstab, energi til ATES anlæg og energi til afrimning af absorbere på Varmepumpecentralen.

Af den totale varmeproduktion er

67,1% = 60.845 MWh produceret på varmepumper.

5,9% = 5.393 MWh produceret på elkedler

12,8% = 11.628 MWh produceret på gasmotorer

14,2% = 12.843 MWh produceret på gaskedler

Dermed udgjorde den fossile varmeproduktion i 2023 27% = 24.471 MWh

Den ikke fossile varmeproduktion udgjorde 73% = 66.238 MWh

Økonomi

Opfølgning på budget og regnskab

Fordeling af varme og produktionsomkostninger viser, at de tre varmepumpeanlæg har produceret 63,2% af den samlede varmeproduktion for året til og med november, men er kun årsag til 53,7% af produktionsomkostningerne.

Gasmotorerne har produceret 12% af den samlede varemængde, men er årsag til 21,7% af de samlede produktionsomkostninger.

Gaskedlerne har produceret 13,8% af den samlede varmemængde, men er årsag til 20,5% af produktionsomkostningerne.

Tallene dokumenterer tydeligt at varmepumpeproduktion er den billigste driftsform, derefter kommer gaskedler og dyrest er gasmotorerne, så længe der skal afregnes CO2 kvoter.

Produktionsdata viser at der til og med november er produceret 76.494 MWh imod 75.888 MWh på samme tidspunkt i 2022, det indikere at produktion og salg i 2023 kommer til at ligne 2022 selvom graddagene for perioden i 2023 ligger 3,6% højere end i 2022 og der i samme periode er blevet tilsluttet mere end 150 nye forbrugere til fjernvarme. De oplyste tal indikerer ret kraftigt, at GUES' forbrugere stadig er meget opmærksomme på ikke at fråse med varmen, selvom varmeprisen efterhånden nærmer sig et mere normalt leje.

CWH orienterede om at der i løbet af februar vil blive fremsendt en ansøgning om kommunegaranti til finansiering af nedenstående projekter.

Beløbene er angivet i mio. kr.

Boligområdet Solsortevej, Lærkevej og Teglparken i Ulstrup	1,25
Boligområder langs Hagenstrupvej i Ulstrup	14,15
Boligområdet Vestermarken i Bjerringbro	1,33
Yderområderne af Bjerringbro	39,39
Sum	56,12

Bestyrelsen godkendte at der fremsendes ansøgninger om kommunegaranti til både Favrskov og Viborg Kommuner vedr. finansiering af de anførte projekter, de to kommuner fordeler selv kommunegarantien mellem sig efter en opgørelse af antal tilsluttede forbrugere i hver af de to kommuner på ansøgningstidspunktet.

Projekter

Solsortevej og Lærkevej

Udrulningen af fjernvarme på Solsortevej og Lærkevej, har pga. vejret ligget helt stille i perioden fra før jul og frem til og med uge 4, hvor arbejdet er genoptaget. Projektet skal være afsluttet ved udgangen af første kvartal 2024.

Hagenstrup området

Udrulningen af fjernvarme til Hagenstrup området har ligeledes ligget helt stille pga. vejret, fra før jul og frem til og med uge 4, hvor arbejdet er genoptaget. Tidsplanen er nu forskudt med ca. 2 måneder i forhold til den originale tidsplan, på grund af vejrforholdene. Etapernes rækkefølge hvormed projektet udføres er blevet ændret, idet meget nedbør har resulteret i forhøjet grundvandstand i en stor del af de nordligste grunde tæt på Gudenåen. Det betyder at der nu arbejdes med de sydligste etaper først, hvor der er mindst vand i jorden, forventningen er at vejret og årstiden vil medføre faldende grundvandsstand i løbet af foråret.

Brokbakken

På Brokbakken er der omdelt en informationsfolder og blevet afholdt et orienteringsmøde, senest den 31. marts skal interesserede vende tilbage med besked om tilslutning til fjernvarme.

Cowi har udbudsmateriale klar i starten af februar, så det kan fremsendes til de valgte smede, entreprenører og rørleverandører senest medio februar.

GUES er i gang med at lave aftaler og sende tilbud ud til de interesserede potentielle kunder, som bliver tilbudt en tillægsaftale mod havari/nedbrud på gaskedel, samt en kontrakt på gas køb gennem GUES.

Konvertering Vestergade/Vesterled/Kildesvinget/Gl. Tangevej:

Der ventes på flere kunder som overvejer tilslutning til fjernvarme, sidste frist for tilmelding er den 1. februar 2024, indtil videre er der størst opbakning fra kunder med mange m².

Etablering af 1 MW luft/vand varmepumpe, med tilskud, på UKV

Favrskov Kommune har meddelt GUES at de er bekymret omkring støj og evt. nabogener i forbindelse med etablering af en 1 MW luft/vand varmepumpe på GUES' grund Fredensvej 6 i Ulstrup, da afstanden mellem energioptagerne og naboerne bliver meget kort.

For at imødekomme kommunens bekymring har GUES kigget på en alternativ løsning, hvor der i stedet for luft køles på grundvand. Det kan gøres ved at pumpe grundvand op og afkøle det med 6 °C inden det pumpes tilbage i undergrunden, det vil samtidig medføre en højere effektivitet på varmepumpen om vinteren hvor grundvand er betydelig varmere end udeluft.

Forvaltningen i Favrskov Kommune finder forslaget interessant og har inviteret GUES til et møde for at drøfte konceptet.

Varmepumpe ved Gudenåcentralen

Der er ikke sket ændringer siden sidste møde.

Solvarme til ATES

GUES har gennem et stykke tid ligget i forhandling om køb af et engareal nær SPC til etablering af solfangeranlæg. Forhandlingerne er desværre strandet idet ejerens forventninger til en købspris oversteg det som GUES kan/vil betale, derfor kigges der nu på alternative arealer, det forventes der kan laves en aftale i løbet af februar.

Restkonvertering af Ulstrup by til fjernvarme

GUES har fra Favrskov Kommune modtaget en betinget godkendelse af projektet vedrørende restkonvertering af Ulstrup by til fjernvarme, den betingede godkendelse forudsætter at der søges og tildes midler fra Fjernvarmepuljen. GUES indsender en ansøgning om støtte til projektet når Fjernvarmepuljen åbner for en ny ansøgningsrunde.

Tidsplan for kommende møder

Tidsplanen for de kommende bestyrelsesmøder ser ud som følgende:

Forslag til kommende bestyrelsesmøder i 2024:

29. februar

Eventuelt

Der blev ikke drøftet nogen emner under evt.

Møde slut.